

# RÉSIDENCE SERVICES LES JARDINS DE JEANNE

VOUILLÉ • 79



Au sein d'un environnement chaleureux et sécurisé, chaque résident se sent chez lui. Que ce soit pour un séjour temporaire ou un accueil permanent, nous nous engageons à offrir un service personnalisé, en respectant l'intimité de chacun.

Un établissement



# SAVOUREZ CONFORT ET BIEN-ÊTRE AU SEIN DE VOTRE APPARTEMENT



## Choisissez votre logement :

La Résidence vous propose **54 appartements modernes et lumineux**, allant du studio au T3, chacun offrant une vue agréable sur le parc intérieur ou sur un jardin extérieur, créant ainsi un environnement calme et naturel. Chaque appartement a été conçu pour votre confort, avec :

- une salle d'eau privative avec toilettes
- une kitchenette
- un balcon ou une terrasse

Nous mettons à votre disposition un mobilier adapté, mais vous êtes libre d'apporter vos propres meubles pour aménager votre espace à votre goût, afin de vous sentir chez vous, dans un cadre familial et rassurant. Nous avons pensé chaque détail pour que vous puissiez profiter d'un lieu de vie sécurisant, dédié à votre bien-être.



## Des lieux de vie chaleureux :

- Salle de télévision
- Bibliothèque
- Salle d'animation
- Salle de gym
- Salon de coiffure

Dans le prolongement de votre logement, ces espaces communs favorisent des moments de détente ou de convivialité.



## COMPOSEZ VOTRE PROGRAMME À LA CARTE



Vous pouvez également souscrire à des prestations et services supplémentaires\*, de manière récurrente ou exceptionnelle :

- Formule demi-pension\* (petit déjeuner, déjeuner et goûter)
- Formule pension complète\* (petit déjeuner, déjeuner, goûter, dîner et collation)
- Repas invité\* (salle de restaurant dédiée à l'accueil de vos proches et amis)
- Location télévision\*
- Service d'Aide et d'Accompagnement à la Personne (SAAD) : les résidents qui le souhaitent, peuvent faire intervenir le SAAD de leur choix.



Découvrez le restaurant « Le Palais Gourmand », où notre cheffe cuisinière prépare des plats faits maison, adaptés à vos besoins alimentaires. Chaque mois, **des repas à thèmes** sont organisés pour varier les plaisirs et offrir une expérience gastronomique encore plus enrichissante. Le petit déjeuner est servi sur plateau directement dans votre appartement, pour un début de journée en toute tranquillité.

Chaque jour, vous avez la possibilité d'inviter vos proches à partager un repas au restaurant, en prévenant l'accueil 48h à l'avance.

\*en sus de votre loyer



## VOS SERVICES INCLUS



### Accueil et surveillance 7j/7 et 24h/24 :

Un personnel qualifié et disponible 7 jours sur 7, à votre service pour toute question.



### Animations et activités selon le programme :

- Chorale
- Ateliers bien-être (pose de vernis, massages des mains...)
- Art thérapie
- Activités manuelles
- Projections de films
- Ateliers pâtisserie

Des **rencontres intergénérationnelles** avec la crèche de Vouillé ajoutent de la richesse à vos journées.

Chaque semaine, nous vous accompagnons dans vos courses et vous offrons des sorties pour découvrir de nouveaux horizons.

Vos animaux de compagnie sont aussi les bienvenus. Ainsi vous pourrez profiter de leur présence et de leur affection chaque jour.



# LES AIDES POSSIBLES

## L'Allocation logement (AL) :

Sous réserve de condition de ressources, vous pouvez bénéficier d'une aide financière pour votre logement versée par la Caisse d'Allocations Familiales. Le dossier est téléchargeable sur [www.caf.fr](http://www.caf.fr)

## L'Allocation personnalisée d'autonomie (APL) :

Allouée par le conseil Départemental pour vous permettre de parer aux dépenses liées à la perte d'autonomie ( exemple : associations intervenant à domicile pour les aides à la toilette). Le dossier est téléchargeable sur [www.cg16.fr](http://www.cg16.fr) rubrique Solidarité, Social et Santé.

**En cas de difficulté, ou pour toute information complémentaire, vous pouvez vous adresser à l'accueil de la résidence.**

# VOS CONDITIONS

Tous les appartements de la Résidence Services Les Jardins de Jeanne sont proposés à la location.

Votre contrat de location et votre contrat de services vous permettront de profiter pleinement des installations et de nos différentes prestations.

Des formalités simplifiées pour une tranquillité d'esprit assurée !



## RÉSIDENCE SERVICES LES JARDINS DE JEANNE

 22 rue des Piots  
79230 Vouillé

 Tél. **05 49 04 16 16**

 @. [lesjardinsdejeanne@emeis.com](mailto:lesjardinsdejeanne@emeis.com)



### PAR LA ROUTE

#### En provenance de Paris ou Bordeaux :

- Autoroute A10, sortie n°32. À partir du centre-ville de Niort : Prendre l'avenue de Limoges (D948), sortir de Niort en direction de Melle. Après 5 km, prendre la sortie Vouillé-Aiffres-Les Ruralies (D 174). Entrer dans la commune par la rue de Boussantain, puis traverser pour vous rendre jusqu'à la Salle polyvalente. La Résidence se situe en face de cette salle.



### EN TRANSPORTS EN COMMUN

#### En train :

- Gare de Niort